



Ordine degli Ingegneri della Provincia di Novara
28100 NOVARA - Bal.do Lamarmora 16
Tel. 0321 / 393260 Fax 35065 – ording.no@ording.no.it



ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,
PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DELLE PROVINCE DI NOVARA
E DEL VERBANO - CUSIO - OSSOLA

28100 Novara - via F.lli Rosselli, 10 - Tel. (0321) 35.120 - Fax (0321) 36.481 – e-mail architettinovara@archiworld.it

Novara, 19 aprile 2013
Prot. n° 281/485/2013

Ill.mo Dott. Andrea Ballarè
Sindaco del Comune di Novara

Ill.mo Dott. Nicola Fonzo
Assessore alla Progettazione e manutenzione
edifici pubblici e strade
del Comune di Novara

Ill.mo Arch. Cristiano Ravizzotti
Responsabile Unico del Procedimento
Comune di Novara

Oggetto: **procedura aperta per l'appalto dei lavori di recupero conservativo e consolidamento statico del mercato coperto di Novara**

Nell'ambito del proprio ruolo istituzionale e nello spirito consolidato di collaborazione da sempre dimostrato nei confronti delle Pubbliche Amministrazioni in generale e più specificamente del Comune di Novara, notiamo purtroppo la pubblicazione del bando in oggetto avvenuta senza alcuna considerazione di possibili contributi o confronti, ciò segnatamente in considerazione del particolare rilievo sia economico che pubblico del medesimo. Tuttavia, in relazione a quanto precede e con lo scopo costruttivo di favorire una maggiormente efficace e trasparente azione amministrativa, auspichiamo a questo riguardo per il proseguio, un coinvolgimento puntuale nelle fasi della procedura attivata.

A tale proposito già sin d'ora rileviamo dalla disamina degli atti pubblicati relativi al bando in parola e segnaliamo, alcuni elementi ritenuti di particolare criticità e meritevoli di attenta riconsiderazione rettifica o integrazione.

1. (Riferimento art. 1 del disciplinare)

“Oneri di progettazione”: a questo riguardo si ravvisa la necessità di esplicitare e dettagliare le modalità di calcolo adottate per la definizione dell’ammontare del corrispettivo complessivo dei servizi attinenti l’Ingegneria e l’Architettura previsti, da affidarsi nell’ambito della gara.

2. (Riferimento art. 6 del capitolato speciale d’appalto):

l’articolo in oggetto prevede tra gli incumbenti a carico dell’appaltatore al comma a): *“l’adeguamento di tutti i calcoli strutturali di progetto esecutivo, comprendendo le verifiche del consolidamento delle fondazioni, nel rispetto delle nuove Norme Tecniche Costruzioni – NTC 2008”*. Tale profilo ingenera una non chiara identificazione dei ruoli e delle responsabilità progettuali, rendendo di conseguenza ancora più incerto il profilo relativo alla quantificazione ed identificazione della prestazione richiesta e del relativo corrispettivo, e con ciò rendendo se possibile ancora più aleatorio il quadro della successiva attività di collaudo.

In questo senso pare necessario già a livello di capitolato, definire ed inquadrare esplicitamente il tipo di intervento strutturale da realizzarsi con riferimento alle casistiche previste nel capitolo 8 delle NTC 2008 relativo alle costruzioni esistenti.

3. (Riferimento art. 6 e art. 11 del capitolato speciale di appalto)

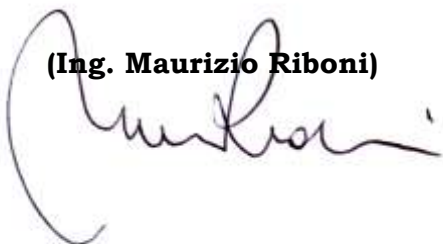
In relazione alla prestazione di collaudo si evidenzia che con riferimento all’art. 215 e 216 del D.P.R. 207/2010, la nomina del collaudatore compete all’Amministrazione e che detta prestazione nel caso di specie pare imprescindibilmente da svolgersi “in corso d’opera”. In particolare poi, si raccomanda di valutare con attenzione la possibilità di individuare con una commissione di collaudo (art. 216) un profilo altamente qualificato aderente alle specialità ricomprese nella realizzanda opera.

Infine, in considerazione della già indicata rilevanza economica e pubblica dell’opera in appalto si raccomanda una particolare attenzione nell’attribuzione di profilo adeguatamente qualificato della prevista Commissione che si occuperà della selezione

Cordiali saluti

**IL PRESIDENTE
DELL’ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI NOVARA**

(Ing. Maurizio Riboni)



**IL PRESIDENTE
DELL’ORDINE DEGLI ARCHITETTI,
PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E
CONSERVATORI DELLE PROVINCE
DI NOVARA E DEL V.C.O**

(Arch. Paolo Monsù)

